

TERMO DE REFERÊNCIA

1. CONDIÇÕES GERAIS DA CONTRATAÇÃO

1.1. OBJETO

1.1.1. Contratação de empresa para prestação de serviços contínuos, manutenção preventiva e corretiva em equipamentos de ar condicionado do Departamento de Água e Esgoto de Caldas Novas-Demae, com instalação e remoção, com reposição integral de peças novas e genuínas, fornecimento de gás, incluindo os materiais e equipamentos necessários à manutenção e a elaboração do plano de manutenção e controle de operações (PMOC) com emissão de ART por profissional registrado no CREA.

1.2. ESPECIFICAÇÕES

1.2.1. A contratação deverá seguir os seguintes requisitos quanto à especificação do objeto:

ITEM	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.
1	HIGIENIZAÇÃO DE APARELHO DE AR CONDICIONADO ATÉ 12.000 BTU'S	UND.	132
2	Desinstalação de aparelho de ar condicionado Hi Wall até 12.000 BTU's.	UND.	33
3	Reparo em placa convencional de aparelho de ar condicionado Hi Wall até 12.000 BTU's.	UND.	33
4	Carga de gás em aparelho de ar condicionado Hi Wall até 12.000 BTU's.	UND.	33